



Matviks Bryggförening



Ulf Wilhelmsson

2017-07-28

Kommentarer till nya detaljplanen från Matviks Bryggförening

Generellt kan sägas att en förstudie är under uppstart i föreningens regi tillsammans med Hällaryds skärgårdsförening med syfte att se över en helhet i hamnen såsom café, handel, service, sjömack, båtbottentvätt samt handikappanpassning.

Karlshamns kommun är inblandad via landsbyggsutvecklaren Marianne Wennerberg. Medel för förstudien håller på att sökas från "sydost leader".

Sammanfattning av kommentarer

Generellt är vi positiva till den föreslagna planen men några saker behöver beaktas:

1. Antalet parkeringsplatser FÅR INTE minskas utan det måste öka. Det är idag överfullt kring midsommar men även fullt i princip från V27 - V31. Jag har varit och gjort stickprov vid ett antal tillfällen under sommaren 2017 för att bekräfta detta och så är verkligheten idag. I planen ges möjlighet för 150 - 200 båtplatser till, dessa båtägare ska också kunna hitta en parkering.
2. Det behöver planeras för en spolplatta i anslutning till sjösättningsrampen där båtar tvättas efter upptagning. Detta är miljömässigt ett grundläggande krav för en modern småbåtshamn. Det ska inte som idag, tvättas och spolras på en hårdgjord yta där vattnet sedan rinner ut i havet!
3. Förtätningen av sjöbodarna som gjorts har gett en trafikfarlig situation eftersom vissa ligger väldigt tätt och nära gatan, **den påbjudna hastigheten är på tok för hög!** Här måste en ändring komma till stånd!!!

Planbeskrivning

Sid 4-7

Planens syfte och huvudmål samt de visioner som beskrivs känns mycket bra.

Sid 10, Miljökvalitetsmål:

Föreslagen förändring och konsekvenser, dessa saker ligger helt i vår ambitionsriktning såsom fler båtplatser, utökad byggrätt för småbåthamnsändamål, sjömack samt båtbottentvätt.

MEN jag saknar att man inte tar hänsyn till hanteringen vid uppdragning av båtar! Jag menar spolplattan där båtar ska spolras/tvättas innan uppställning på vinterförvaringsplatsen.

Sid 12:

Bra att planen ger en möjlighet för sjömack på land alternativt i vattnet!

Matviks Bryggförening
Musseronvägen 45
374 40 Karlshamn

Bankgiro
5038-6911

Mail
styrelsen@matviksbrygg.se

Hemsida
<http://matviksbrygg.se>



Matviks Bryggförening



Ulf Wilhelmsson

2017-07-28

Sid 18:

Båtupställningsplats, ytan är väl tilltagen under vinterhalvåret för båtupställningssyftet MEN sommartid används ytan som parkeringsplats och då är den INTE väl tilltagen!
Den föreslagna förändringen kommer att reducera antalet parkeringar, sannolikt ett 50 tal!
Bra att man öppnar upp för andra typer av fordon än typ 1 som det är idag! Vi får ofta frågor kring detta.

Sid 18–19:

Vattenområdet, bra att man öppnar upp för fler båtplatser.

Sid 19, Hamnen och dess bebyggelse:

Verksamheter och anläggningar, Här nämns många bra förändringar och möjligheter MEN jag saknas var alla bilar ska stå parkerade! Det måste tas fram mer yta för parkering!

Sid 20–21:

Bra framtidsvisioner! Denna utveckling av Matviksområdet är mycket positiv!
En byggnad med en entreprenör som är aktiv inom båt/motor service/underhåll ligger i områdets intresse, det är vi positiva till. Byggnaden får dock inte inskränka på antalet parkeringsplatser och bör inte avvika i sitt utseende från övriga byggnader.

Sid 22–23, Vägar & trafik:

Ett sakfel, den norra infarten är INTE stängd under vinterhalvåret men det är välkommet om den blir det!
Förtätningen av sjöbodarna som gjorts har gett en trafikfarlig situation eftersom vissa ligger väldigt tätt och nära gatan, om det kommer ett barn springande mellan bodarna har en bilist ingen chans att stanna eftersom **påbjuden hastighet är på tok för hög!** Här måste en ändring komma till stånd innan ett allvarligt tillbud inträffar!

Sid 23, Angöring & parkering:

Bra att ytan öster om sjöbodarna ej blir parkeringsyta utan endast får användas för i och urlastning. Det ger ordning och reda samt bra plats för i och urlastning.
Gällande parkering generellt MÅSTE antalet platser ses över. Det är idag överfullt kring midsommar men även fullt i princip från V27 - V31. Jag har varit och gjort stickprov vid ett antal tillfällen under sommaren 2017 för att bekräfta detta och så är fallet!
Finns de ambitioner som anges i planen **MÅSTE också antalet parkeringsplatser ökas och inte minskas** som är konsekvensen av detta planförslag!
För att öka antalet parkeringsplatser behöver sannolikt ny yta tas i anspråk! (se förslag på plankartan med kommentarer)

Matviks Bryggförening
Musseronvägen 45
374 40 Karlshamn

Bankgiro
5038-6911

Mail
styrelsen@matviksbrygg.se

Hemsida
<http://matviksbrygg.se>



Matviks Bryggförening



Ulf Wilhelmsson

2017-07-28

Sid 24, Värme, el & tele:

Föreningen får ofta frågor gällande laddning av elbilar, det borde ges möjlighet att sätta upp Ladd stationer för elfordon i planen.

Matviks Bryggförening
Musseronvägen 45
374 40 Karlshamn

Bankgiro
5038-6911

Mail
styrelsen@matviksbrygg.se

Hemsida
<http://matviksbrygg.se>